

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
COMUNA GUGEȘTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRĂREA NR. 44
din 30 septembrie 2021

Privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE” comuna Gugești, județul Vrancea.

Consiliul Local al comunei Gugești, județul Vrancea, întrunit în ședința ordinară
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Vasile Vatră, inițiatorul proiectului de hotărâre referitor la aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții **„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE”**

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat sub nr. 9727/ 13 septembrie .2021 referitor la aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții **„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE”**

- Avizul favorabil al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local și Secretarului general al comunei

Ținând cont de:

- Prevederile art.1 alin.(2); art.3; art.4; art.5 alin.(2) din H.G.nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Programului național de dezvoltare rurală lansat de Guvernul României prin OUG 28/2013;

- prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale și ale Legii 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Reglementările art. 5, alin.(2); art. 6, alin.(1) și (3); art. 8, alin.(1); art. 80 și art. 81, alin.(1) și (2) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

- În baza prevederilor art.5, lit. j), l), m); art. 84, alin.(1), (3), (4) și (5); art. 129, alin. (1); alin.(2), lit. d) coroborat cu dispozițiile alin.(7), lit.n) și alin.(14) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

- În temeiul art. 139, alin.(3), lit. d) și alin. (5), lit.c); art. 196, alin. (1), lit.a); art. 197, alin.(1), (2), (3), (4) și (5) și art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă *Nota conceptuală* pentru obiectivul de investiții **„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE”**, conform **anexei 1** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă *Tema de proiectare* pentru obiectivul de investiții **„DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII AGRICOLE PRIN MODERNIZAREA DRUMURILOR DE ACCES AGRICOLE”**, conform **anexei 2** parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește domnul primar Vasile Vatră să semneze documentele necesare realizării obiectivului propus în prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Gugești, județul Vrancea, compartimentul Manager de proiect și achiziții publice și compartimentul financiar contabil din cadrul Primăriei comunei Gugești.

Art.5. Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul autorității publice locale, se va comunica primarului și compartimentelor de specialitate pentru luare la cunoștință și îndeplinire și Instituției Prefectului județului Vrancea în scopul exercitării controlului de legalitate, prin grija secretarului general al comunei Gugești.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Ciurciumel Ștefan

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar general,
Victoria Răducă

Beneficiar COMUNA GUGESTI Nr. /	Aprob VASILE VATRA PRIMAR (.....) L.S.
--	--

NOTĂ CONCEPTUALĂ

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Dezvoltarea infrastructurii agricole prin modernizarea drumurilor de acces agricole Comuna Gugești, Județul Vrancea

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

P.N.D.R / U.A.T. COMUNA GUGESTI

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

U.A.T. COMUNA GUGESTI

1.4. Beneficiarul investiției

U.A.T. COMUNA GUGESTI

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1. Scurtă prezentare privind:

a) deficiențe ale situației actuale;

Drumurile de acces la exploatarele agricole sunt concepute ca o rețea care asigură legătura între părți componente ale comunei Gugești dar care preia și circulația de pe drumurile de interes local (județene, comunale, sătești) pe care le intersectează și pe care o dirijează spre exploatarele sau spre alte drumuri de clasă superioară care fac legătura cu celelalte componente ale județului.

În ceea ce privește structura rutieră, se poate observa din examinarea vizuală că drumurile sunt din pământ, cu usoare urme de balast sau alte materiale care ar putea spori și asigura condiții bune de circulație.

Această structură rutieră, executată cu tehnologiile și mijloacele tehnice de care poate dispune administratorul căilor de comunicație și pentru traficul din perioada anterioară, a suferit în timp degradări importante care au necesitat intervenții ulterioare. Aceste intervenții au constat în întrețineri locale prin reprofilarea căii de circulație și adăos de material pietros la intervale mari de timp.

Dispozitivele de scurgere a apelor din zona drumurilor de exploatare agricolă sunt parțial colmatate și puternic înierbate în urma ploilor din perioadele anterioare, pe unele porțiuni fiind inexistente, iar în unele porțiuni, datorită lucrărilor de amenajare și asigurare a scurgerii apelor se găsesc șanțuri sau rigole nepereche care nu fac față debitelor de ape pluviale din perioadele umede.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Construcția și modernizarea infrastructurii agricole creează premisele unor oportunități pentru populație, agenți economici și colectivitățile locale și regionale în realizarea unor legături eficiente între centrele urbane și comune.

Necesitatea proiectului este argumentată de starea fizică a drumurilor existente raportate la condițiile generale de circulație actuale cât și de perspectivă.

Impactul estimat este evidențiat prin:

- îmbunătățirea calității vieții (educație, sănătate, asistență și protecție socială, tehnologia informației și comunicării etc.), se va asigura un acces facil și în condiții de siguranță la exploatarele agricole
- modificări socio-economice – se aduce o plus-valoare asupra exploatarele agricole
- impactul asupra mediului – se elimină o parte din sursele de poluare prin creșterea calității sistemului rutier

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

În cazul în care nu se va realiza modernizarea drumurilor de acces la exploatarele agricole, drumurile se vor menține la stadiul de drumuri neamenajate. Circulația se va desfășura anevoios, uneori fiind imposibil de efectuat în perioadele umede.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Proiectele publice și private finanțate din fonduri publice și fonduri locale implementate de către comuna Gugești pe teritoriul administrativ al acesteia sunt:

1. - Modernizare drumuri publice
- Amenajare piața agroalimentară
- Amenajare locuri de joacă

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Proiectul propune dezvoltarea economiei locale din COMUNA GUGESTI, în concordanță cu prevederile Strategiei de Dezvoltare a Județului Vrancea.

Investiția este în corelare cu Strategia Integrată de Dezvoltare Durabilă a comunei Gugești.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

- **Obiectiv general** : Creșterea competitivității sectorului agricol prin îmbunătățirea accesibilității exploatațiilor agricole din extravilanul COMUNEI GUGESTI, județul Vrancea.

- **Scopul**: Îmbunătățirea performanței economice a tuturor fermelor adiacente și de facilitare a restructurării și modernizării fermelor, în special în vederea creșterii participării și orientării către piață, dar și a diversificării agricole în comuna Gugești, județ Vrancea.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;

U.A.T. Comuna Gugești nu a mai implementat investiții pe drumurile de exploatație agricolă.

- standarde de cost pentru investiții similare.

Conform Ordinului 229 / 06.09.2021, privind aprobarea Metodologiei pentru stabilirea costurilor medii de referință pe km de investiție ce vizează construirea/modernizarea drumurilor de exploatare agricolă și de verificare a rezonabilității preturilor, pentru implementarea

submăsurii 4.3 " **Investiții pentru dezvoltarea, modernizarea sau adaptarea infrastructurii agricole și silvice** – componenta Infrastructura de acces agricolă", Anexa, tabel nr. 2 - MODERNIZARE DRUM DE EXPLOATARE AGRICOLĂ CATEGORIA I - Imbrăcăminte asfaltică, costul de modernizare a unui kilometru de drum de exploatare Agricolă este 157.053,23 euro/km pentru zona de câmpie și 163.413,68 euro/km pentru zona de deal.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

În promovării obiectivului de investiții se prevede ca și necesare următoarele tipuri de activități de proiectare, pe faze:

- Studii preliminare – de teren: topo, geo, de trafic, etc.
- Expertiza tehnică
- Studiu de fezabilitate
- Proiect tehnic – memoriu tehnic, detalii de execuție, caiete de sarcini, breviare de calcul, liste de cantități.
- Documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor, inclusiv taxele necesare pentru obținerea acestora.
- Verificarea tehnică de calitate

Pentru realizarea fazelor de proiectare, conform instrucțiunilor din cadrul Ghidului Solicitantului, se va aloca maxim 10% din valoarea cheltuielilor pentru investiția de bază.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

Se dorește să se acceseze o finanțare nerambursabilă prin Programul Național de Dezvoltare Rurală:

- Domeniul de intervenție:
 - ✓ 2A Îmbunătățirea performanței economice a tuturor fermelor și facilitarea restructurării și modernizării fermelor, în special în vederea creșterii participării și orientării către piață cât și a diversificării agricole
 - ✓ 2C Îmbunătățirea performanței economice a pădurilor
 - ✓ 5A Eficientizarea utilizării apei în agricultură
- ✦ Masura 04 Investiții în active fizice
- ❖ Submăsura 4.3 *Investiții pentru dezvoltarea, modernizarea sau adaptarea infrastructurii agricole și silvice*

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Traseele drumurilor care urmează a se amenaja se desfășoară pe teren proprietate publică, așa cum este precizat în PUG-ul comunei Gugești.

Dimensiunile amprizei drumurilor ce vor fi refăcute, sunt suficient de mari, pentru a permite realizarea lucrărilor proiectate.

Tronsoanele de drum propuse a fi amenajate urmează actualul traseu al drumurilor de acces, terenul fiind de utilitate publică, nefiind necesare exproprieri.

Regimul economic: Terenul respectiv este încadrat la categoria de folosință drumuri de exploatare fiind inventariate și dimensionate conform lucrărilor de cadastru general realizate.







Regimul tehnic: Lucrările propuse a se executa vor păstra vechiul amplasament al drumurilor propuse pentru modernizare și constau în modernizarea unor drumuri locale de acces la exploatarea agricole cu îmbrăcăminte asfaltică.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Lucrările propuse prin prezenta documentație se vor realiza în zona drumului existent și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație, conform O.G. nr. 43/1997, privind regimul juridic al drumurilor publice.

Conform Cartilor funciare existente, drumurile propuse a fi modernizare se prezinta astfel:

-  DE 509 lungime 856m,
-  DE 581 lungime 1686m,
-  DE 507/1 lungime 600m,
-  DE 498 lungime 1562m,
-  DE 579/6 lungime 1226m,
-  DE 577/1 lungime 426m,

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la drumurile propuse spre modernizare se face direct din DN 2N sau din DJ 202F.

c) surse de poluare existente în zonă;

Potrivit Ordinului Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, construirea și modernizarea de drumuri sunt activități cu impact redus asupra mediului care nu se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) particularități de relief;

Pe teritoriul comunei nu sunt zone de riscuri naturale – inundații, alunecări de teren, însă teritoriul administrativ al acestuia face parte în întregime din bazinul hidrografic al râului Ramna. Apele subterane sunt reținute în depozitele permeabile ale solului. Adâncimile medii unde se găsesc acestea variază între 1.50-20m, iar uneori apa iese sub formă de izvoare la suprafață.

Din punct de vedere al stabilității amplasamentul are asigurată stabilitatea generală și locală și nu se va face o analiză suplimentară.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Investiția în modernizarea drumurilor de acces la exploatarea agricole din comuna Gugești nu necesită racordarea la utilități (energie, apă, telecomunicații, etc.) decât în faza de execuție a lucrărilor pentru organizarea de șantier. Organizarea de șantier cade în sarcina antreprenorului care va executa lucrările. Pentru organizarea de șantier se va realiza proiect de organizare de șantier și se va solicita autorizație de construire.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Datorită faptului că lucrările de modernizare se vor executa în limita amprizei actuale a drumurilor, utilitățile din zonă nu vor suporta modificări de natură mutărilor sau protejărilor.

Proiectul nu cuprinde rețele noi de utilități.

a) posibile obligații de servitute;

Pentru implementarea proiectului nu au fost identificate posibile obligații de servitute.

b) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Lucrările propuse prin prezenta documentație se vor realiza în zona drumurilor existente și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație, conform O.G. nr. 43/1997, privind regimul juridic al drumurilor publice.

c) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

La proiectarea drumurilor de exploatare agricolă se va ține seama de reglementările urbanistice aplicabile în zona respectivă.

- d) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Pentru implementarea proiectului nu au fost identificate posibile conditionari in zona strabatuta.

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

e) destinație și funcțiuni;

Drumurile propuse a fi modernizate vor fi utilizate ca si pana acum ca drumuri de acces la exploataii agricole.

f) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Din inventarul domeniului public, U.A.T. Comuna Gugești a ales pentru modernizare lungime de cca 6,356km de drum de acces la exploatații agricole.

In urma proiectării traseelor se vor stabili caracteristicile geometrice ale drumurilor, care nu vor putea fi mai mici decât cele aferente drumurilor agricole din categoria a III a, respectiv parte carosabila 2.75m si acostamente 2 x 0.375m, cu o lățime minima de 3.50m.

g) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata minima de functionare preconizata este de 15 ani, conform perioadei de perspectiva utilizata la calculul de dimensionare conform PD 177/2001.

h) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Obiective specifice:

- îmbunătățire a performanței economice a tuturor fermelor și de facilitare a restructurării și modernizării fermelor, în special în vederea creșterii participării și orientării către piață, dar și a diversificării agricole
- Creșterea competitivității sectorului agricol prin îmbunătățirea accesibilității exploatațiilor agricole;
- Modernizarea și adaptarea căilor de acces;
- Asigurarea unei bune aprovizionare și un acces mai facil către consumatori și piețele de desfacere

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Studiul de fezabilitate se elaborează pentru obiective/proiecte majore de investiții, cu excepția cazurilor în care necesitatea și oportunitatea realizării acestor obiective de investiții au fost fundamentate în cadrul unor strategii, unor master planuri, unui plan de amenajare a teritoriului ori în cadrul unor planuri similare în vigoare, aprobate prin acte normative. – Nu este cazul

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

Având în vedere că drumurile sunt existente, din pamant se va realiza o expertiza tehnica și eventual un studiu de trafic, dacă va fi cazul.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul.

Data:	Întocmit (numele, funcția, compartimentul și semnătura)
----------------	---

TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Dezvoltarea infrastructurii agricole prin modernizarea drumurilor de acces agricole Comuna Gugești, Județul Vrancea

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

PNDR/COMUNA GUGESTI

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar)

COMUNA GUGESTI

1.4. Beneficiarul investiției

COMUNA GUGESTI

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

COMUNA GUGESTI

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

a) deficiențe ale situației actuale;

Drumurile de acces la exploatațile agricole sunt concepute ca o rețea care asigură legătura între părți componente ale comunei Gugești dar care preia și circulația de pe drumurile de interes local (județene, comunale, sătești) pe care le intersectează și pe care o dirijează spre exploatații sau spre alte drumuri de clasă superioară care fac legătura cu celelalte componente ale județului.

În ceea ce privește structura rutieră, se poate observa din examinarea vizuală că drumurile sunt din pamant, cu usoare urme de balast sau alte materiale care ar putea spori și asigura condiții bune de circulație.

Această structură rutieră, executată cu tehnologiile și mijloacele tehnice de care poate dispune administratorul căilor de comunicație și pentru traficul din perioada anterioară, a suferit în timp degradări importante care au necesitat intervenții ulterioare. Aceste intervenții au constat în întrețineri locale prin reprofilarea căii de circulație și adaos de material pietros la intervale mari de timp.

Dispozitivele de scurgere a apelor din zona drumurilor de exploatație agricolă sunt parțial colmatate și puternic înierbate în urma ploilor din perioadele anterioare, pe unele porțiuni fiind inexistente, iar în unele porțiuni, datorită lucrărilor de amenajare și asigurare a scurgerii apelor se găsesc șanțuri sau rigole nepereate care nu fac față debitelor de ape pluviale din perioadele umede.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Construcția și modernizarea infrastructurii agricole creează premisele unor oportunități pentru populație, agenți economici și colectivitățile locale și regionale în realizarea unor legături eficiente între centrele urbane și comune.

Necesitatea proiectului este argumentată de starea fizică a drumurilor existente raportate la condițiile generale de circulație actuale cât și de perspectivă.

Impactul estimat este evidențiat prin:

- îmbunătățirea calității vieții (educație, sănătate, asistență și protecție socială, tehnologia informației și comunicării etc.), se va asigura un acces facil și în condiții de siguranță la exploatațile agricole
- modificări socio-economice – se aduce o plus-valoare asupra exploatațiilor agricole
- impactul asupra mediului – se elimină o parte din sursele de poluare prin creșterea calității sistemului rutier

c) impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

În cazul în care nu se va realiza modernizarea drumurilor de acces la exploatațile agricole, drumurile se vor menține la stadiul de drumuri neamenajate. Circulația se va desfășura anevoios, uneori fiind imposibil de efectuat în perioadele umede.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Lucrările propuse prin prezenta documentație se vor realiza în zona drumului existent și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație, conform O.G. nr. 43/1997, privind regimul juridic al drumurilor publice.

Conform Cartilor funciare existente, drumurile propuse a fi modernizate se prezintă astfel:

- ✚ DE 509 lungime 856m,
- ✚ DE 581 lungime 1686m,
- ✚ DE 507/1 lungime 600m,
- ✚ DE 498 lungime 1562m,
- ✚ DE 579/6 lungime 1226m,
- ✚ DE 577/1 lungime 426m,

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesul la drumurile propuse spre modernizare se face direct din DN 2N sau din DJ 202F.

c) surse de poluare existente în zonă;

Potrivit Ordinului Ministrului Apelor și Protecției Mediului nr. 860/2002 pentru aprobarea Procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, construirea și modernizarea de drumuri sunt activități cu impact redus asupra mediului care nu se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

d) particularități de relief;

Pe teritoriul comunei nu sunt zone de riscuri naturale – inundații, alunecări de teren, însă teritoriul administrativ al acestuia face parte în întregime din bazinul hidrografic al râului Ramna. Apele subterane sunt reținute în depozitele permeabile ale solului. Adâncimile medii unde se găsesc acestea variază între 1.50-20m, iar uneori apa iese sub formă de izvoare la suprafață.

Din punct de vedere al stabilității amplasamentul are asigurată stabilitatea generală și locală și nu se va face o analiză suplimentară.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Investiția în modernizarea drumurilor de acces la exploatarea agricole din comuna Gugesti nu necesită racordarea la utilități (energie, apă, telecomunicații, etc.) decât în faza de execuție a lucrărilor pentru organizarea de șantier. Organizarea de șantier cade în sarcina antreprenorului

care va executa lucrările. Pentru organizarea de șantier se va realiza proiect de organizare de șantier și se va solicita autorizație de construire.

- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;**

Datorită faptului că lucrările de modernizare se vor executa în limita amprizei actuale a drumului, utilitățile din zonă nu vor suporta modificări de natura mutărilor sau protejărilor.

Proiectul nu cuprinde rețele noi de utilități.

- g) posibile obligații de servitute;**

Pentru implementarea proiectului nu au fost identificate posibile obligații de servitute.

- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;**

Lucrările propuse prin prezenta documentație se vor realiza în zona drumului existent și nu vor afecta suprafețe de teren cu altă destinație, conform O.G. nr. 43/1997, privind regimul juridic al drumurilor publice.

- i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**

La proiectarea drumurilor de exploatare agricolă se va ține seama de reglementările urbanistice aplicabile în zona respectivă prin perfecționarea generală a modului de monitorizare a ocupării și utilizării terenului intravilan prin relaționarea instrumentelor urbanistice – indicii POT (procentul de ocupare a terenului) și CUT (coeficientul de utilizare a terenului) – cu alți factori de influență implicați sistemic: regim de înălțime, parcelă, unitate teritorială de referință, respectiv factori de influență majoră: morfologia structurii urbane, situarea în cadrul localității și alte aspecte particulare.

- j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.**

Pentru implementarea proiectului nu au fost identificate posibile condiționări în zona străbatută.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

Drumurile propuse a fi modernizate vor fi utilizate ca si pana acum ca drumuri de acces la exploatatii agricole.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Din inventarul domeniului public, U.A.T. Comuna Gugesti a ales pentru modernizare lungime de cca 6,356km de drum de acces la exploatatii agricole.

In urma proiectarii traseelor se vor stabili caracteristicile geometrice ale drumurilor, care nu vor putea fi mai mici decat cele aferente drumurilor agricole din categoria a III a, respectiv parte carosabila 2.75m si acostamente 2 x 0.375m, cu o latime minima de 3.50m.

c) nivelul de echipare, de finisare si dotare, exigente tehnice ale constructiei in conformitate cu cerintele functionale stabilite prin reglementari tehnice, de patrimoniu si de mediu in vigoare;

Minim conform prevederilor legale pentru DRUMURI încadrate în Clasa tehnica V, si constructii de categoria de importantă ”C”.

d) numar estimat de utilizatori;

Drumurile de acces la exploatatii agricole vor fi utilizate de catre toti locuitorii comunei Gugesti si nu numai, accesul pe aceste realizandu-se fara nici o taxa.

e) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Durata minima de functionare preconizata este de 15 ani, conform perioadei de perspectiva utilizata la calculul de dimensionare conform PD 177/2001.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Obiective specifice:

- îmbunătățire a performanței economice a tuturor fermelor și de facilitare a restructurării și modernizării fermelor, în special în vederea creșterii participării și orientării către piață, dar și a diversificării agricole
- Cresterea competitivității sectorului agricol prin îmbunătățirea accesibilității exploatațiilor agricole;
- Modernizarea și adaptarea căilor de acces;
- Asigurarea unei bune aprovizionare și un acces mai facil către consumatori și piețele de desfacere

Într-o comuna în care fondul funciar este utilizat cu preponderență în domeniul agricol, amenajarea drumurilor de acces la exploatații ce fac obiectul prezentei reprezintă o necesitate deoarece permite:

- asigurarea legăturii rapide dintre gospodării și exploatațiile agricole;
- desfacerea produselor agricole, în cazul cultivatorilor de legume în Eurofermele din zonă;

- desfacerea produselor din carne, a lactatelor și brânzeturilor, în cazul crescătorilor de animale, din Eurofermele din zonă;
- se favorizează înființarea Eurofermelor prin Programe de finanțare de la Comisia Europeană, și le permite celor existente să se dezvolte, și implicit cu acestea creșterea gradului de ocupare a forței de muncă;
- se favorizează deschiderea de noi sectoare de activitate;
- se vor crea condiții pentru atragerea de investitori în zonă, în special pe domeniul agricol;
- se vor asigura condiții sporite pentru scurgerea apelor pluviale, de pe drum și din zona drumului și se vor evita acumulările spontane de debite de apă;
- asigurarea unui trafic în condiții de siguranță și de confort sporit;
- crearea unei rute alternative la drumul județean/national cu scopul repartiției volumelor de trafic greu pe drumurile propuse pentru reabilitare;
- crearea unei rute alternative la drumul județean/national va determina acces facil în zonele dorite în cazul imposibilității utilizării drumului județean;
- viteză crescută a traficului de tranzit;
- reducerea costurilor de transportul;
- reducerea numărului de accidente ca urmare a devierii traficului de traversare a drumului județean;
- crearea de condiții optime de circulat, pentru locuitorii din localitățile subordonate comunei;
- satisfacerea programului școlar, în cazul ucenicilor, elevilor și studenților navetiști;
- satisfacerea programului de serviciu, în cazul navetiștilor;
- accesul permanent și rapid al mașinilor de intervenție în caz de urgență: salvare, pompieri;
- accesul turiștilor către zonele de profil;
- creșterea siguranței circulației și a gradului de confort pentru toți participanții la trafic, prin introducerea semnalizării orizontale și verticale reflectorizante;
- ameliorarea condițiilor de mediu prin diminuarea volumului de praf și noxe produse de circulația vehiculelor;
- ameliorarea condițiilor igienico – sanitare;
- o rețea de drumuri corespunzătoare realizează construiește bazele dezvoltării zonei.

g) Corelarea soluțiilor tehnice cu condițiile urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului

Se vor respecta prevederile certificatului de urbanism.

h) Stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului

Beneficiar al investițiilor în infrastructura de transport este societatea. Avantajele de care aceasta poate dispune sunt:

- extinderea pieței;
- creșterea concurenței pe piață;
- diseminarea de cunoștințe și tehnologie.

Prin modernizarea acestor drumuri se va realiza creșterea standardului de viață al locuitorilor comunei Gugesti și modernizarea infrastructurii locale, deschizând perspectiva dezvoltării economice a comunei.

Avantajele pe care le oferă accesul la zonele agricole se află în strânsă legătură cu beneficiile agriculturii:

- agricultura este esențială pentru asigurarea necesarului de hrană;
- agricultura are o contribuție specifică în ceea ce privește stabilitatea societății;
- agricultura susține mediul înconjurător și oferă bazele dezvoltării rurale.

Importanța modernizării drumurilor de acces la exploatare este sporită și datorită faptului că, începând cu anul 2013, s-a identificat o creștere a dimensiunii exploatareilor agricole individuale în județul Vrancea, implicit în comuna Gugești.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Soluțiile aplicate în proiect au la bază studiile de teren conform metodologiei în acest domeniu și a legislației în vigoare, după cum urmează:

- **Legea 50/91** modificată și completată cu **Legea 453/2001** privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor (conform prevederilor acestei legi au fost aprobate PATN, PATG, PUG);
- **H.G. 273/1994** privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
- **H.G. 907/2016** privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- **Legea 137/95**, **Legea mediului** secțiunea V – Protecția așezărilor umane;
- **Legea 215/2001** privind administrarea teritoriului României;
- **Legea 107/1996**, **Legea apelor**;
- **Legea 195/2015** pentru completarea și modificarea **O.G.R. 43/1997** privind regimul juridic al drumurilor ;
- **Legea 71/1996** privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului – secțiunea I - căi de comunicații;
- **Legea 5/2000** privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului. **Secțiunea a III-a** – zone protejate amplasate de-a lungul traseului;
- **Legea 351/2001** privind Planul Național de Amenajare a Teritoriului–secțiunea a IV-a rețeaua de localități;
- **Legea 10/95** privind calitatea în construcții;
- **Ordinul Ministrului Transporturilor 44/98** privind aprobarea normelor privind protecția mediului ca urmare a unui impact drum cu mediul înconjurător;
- **Ordinul Ministrului Transporturilor 45/98** pentru aprobarea normelor tehnice privind proiectarea, construirea și modernizarea drumurilor;
- **Ordinul Ministrului Transportului 46/98** pentru aprobarea normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- **Ordinul 212/15.05.2002** "Norme tehnice de întocmire a proiectelor de organizare a teritoriului exploatareilor agricole"

<p>Aprob Beneficiar,</p>		<p>Luat la cunoștință Investitor, (numele, funcția și semnătura autorizată)</p>
--	--	--